



COMUNE DI ROSETO DEGLI ABRUZZI

PROVINCIA DI TERAMO

Piazza della Repubblica, 64026 Roseto degli Abruzzi (TE) - P.IVA 00176150670

Tel: 085 894531 pec: protocollogenerale@pec.comune.roseto.te.it

SETTORE II – SERVIZI TECNICI

GARA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA AI SENSI DELL' ART. 71 DEL D.LGS 36/2023 PER L'APPALTO INTEGRATO DELL'INTERVENTO DI "Adeguamento Palamaggetti eventi sportivi internazionali" - CUP G92H24000000001 - FINANZIATO CON IL FONDO DI SVILUPPO E COESIONE 2021–2027. PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI – CIG: BAF127F641

VERBALE PROCEDURA TELEMATICA n. 5 - SEDUTA del 29/09/2026

L'anno 2026, il giorno 29 del mese di settembre, alle ore 15:00 presso gli uffici del Settore II Servizi Tecnici del Comune di Roseto degli Abruzzi, siti in piazza della Repubblica, a seguito di comunicazione per il tramite della piattaforma di negoziazione Digital PA Gare Telematiche agli O.E. ammessi, è stata disposta, a cura del RUP, seduta pubblica per l'aggiornamento della valutazione delle offerte tecniche e la conseguente riformulazione della graduatoria provvisoria redatta nella seduta pubblica del RUP del 27/07/2026 e verbalizzata nel verbale procedura telematica n. 2 acquisita agli atti dell'Ente al prot. int. 38871 del 28/07/2026.

Alla seduta partecipano, in qualità di testimoni:

Ing. Caudio Di Ventura – Dirigente del Settore II.

Geom. Giancarlo Lavallo, Funzionario del Settore II

La procedura di gara si svolge interamente per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di gestione della gara, Digital PA Gare Telematiche all'indirizzo - <https://rosetodegliabruzzo.acquistitelematici.it> in uso al Comune di Roseto degli Abruzzi. La procedura è identificata con ID 39.

La seduta è preliminarmente avviata in modalità riservata e con l'ausilio della piattaforma di Zoom ai fini della partecipazione a video del supporto gara per la gestione della PAD come da incarico conferito con DD 73/2026 e DD 153/2026.

Alle ore 15,30 del giorno stabilito per l'avvio delle operazioni previste per la seduta odierna, il RUP della seduta di gara, dichiara la seduta aperta.

PRELIMINARMENTE SI DÀ ATTO CHE:

Con Determinazione del Dirigente del Settore II n. 59 del 03-03-2026, è stata indetta la procedura aperta ad oggetto: "GARA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA AI SENSI DELL' ART. 71 DEL D.LGS 36/2023 PER L'APPALTO INTEGRATO DELL'INTERVENTO DI "Adeguamento Palamaggetti eventi sportivi internazionali" - CUP G92H24000000001 - FINANZIATO CON IL FONDO DI SVILUPPO E COESIONE 2021–2027 PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI" attraverso un sistema di Gara Telematica, a busta chiusa e secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa

I termini di gara venivano così fissati:

- Termine ultimo di ricezione offerte: 24/04/2026 ore 12:00;
- Inizio operazioni di gara: 27/04/2026 ore 12:00;

Con **verbale n. 1 del 27/04/2026** è stato riportato l'avvio della procedura con l'acquisizione dei nominativi dei



COMUNE DI ROSETO DEGLI ABRUZZI

PROVINCIA DI TERAMO

Piazza della Repubblica, 64026 Roseto degli Abruzzi (TE) - P.IVA 00176150670

Tel: 085 894531 pec: protocollogenerale@pec.comune.roseto.te.it

SETTORE II – SERVIZI TECNICI

partecipanti ai soggetti, funzionali alla verifica di idoneità e di assenza di conflitto di interessi da parte del RUP e dei candidati a rivestire il ruolo di componente della Commissione giudicatrice per procedere alla nomina della Commissione, ai sensi del par. 19 del Disciplinare di gara.

Nella medesima seduta il RUP ha eseguito lo sblocco telematico della Busta Tecnica di ciascun concorrente ed alla visualizzazione della documentazione ricevuta, limitatamente a quanto previsto all'art. 21 del Disciplinare di gara, ovvero alla verifica di avvenuto pagamento contributo ANAC, **disponendo, a termini dell'art. 21 del disciplinare di gara, l'ammissione di tutti i concorrenti alla successiva fase della procedura.**

Con Determinazione dirigenziale n. 148 del 29/05/2026 è stata nominata la Commissione giudicatrice della gara in oggetto.

Con comunicazione a mezzo PAD del 22/07/2026, poi aggiornata in data 23/07/2026 è stato dato avviso ai partecipanti della convocazione del Presidente della Commissione Giudicatrice, dell'apertura delle offerte economiche stabilita per il giorno 27/07/2026 alle ore 13:00

Con **Verbale di valutazione delle offerte tecniche** della Commissione Giudicatrice inviato con pec il 27/07/2026 relativamente alle sedute riservate del 16/06/2026, del 14/07/2026, del 21/07/2026, del 22/07/2026 e del 23/07/2026 la Commissione giudicatrice ha proceduto a valutare tutte le offerte ed attribuirne i punteggi discrezionali per ciascun criterio a ciascun concorrente, secondo quanto stabilito al par. 16 e al par. 18 del Disciplinare di gara.

Con **verbale n. 2** relativo alla seduta pubblica ed in presenza del RUP del **27/07/2026**, la Commissione giudicatrice, ha preso e dato atto del **Verbale di valutazione delle offerte tecniche**, verbalizzato la lettura del punteggio totale attribuito a ciascuna ditta relativamente all'offerta tecnica contenuta nella busta "B", per ciascun lotto ed effettuato la "normalizzazione" dei punteggi, pervenendo alla formulazione della graduatoria provvisoria, dando atto che la valutazione di tutte le offerte reca valori superiori alla soglia di sbarramento al punteggio tecnico ed ammettendo tutti i partecipanti alla successiva fase di apertura della busta telematica "C" *offerta economica*.

Successivamente il Seggio di gara costituito dalla Commissione giudicatrice e dal RUP ha proceduto alla apertura della busta contenente l'offerta economica ed in esito ai ribassi offerti è stata individuata quale migliore offerta pervenuta e quindi l'aggiudicatario della procedura, nelle more delle verifiche di legge e della documentazione amministrativa, la concorrente GI.DO.GI. SRL.

Il Seggio di gara ha dato atto altresì che l'offerta prima classificata non è risultata anomala a termini dell'art. 23 del Disciplinare di gara.

Il RUP ha stabilito la seduta pubblica per l'apertura della busta Amministrativa del concorrente risultato primo in graduatoria per il giorno 29/07/2026 ore 15:00, evidenziando che la verifica di assenza di motivi di esclusione è estesa al secondo classificato per le verifiche previste al par. 25 del Disciplinare di gara, in conformità con l'art. 71 del DPR 445/2000.

Con comunicazione a mezzo PAD è stata rettificata la data della seduta pubblica del 29/07/2026 nella data del 30/07/2026 alle ore 15:00.

Con **verbale n. 3** relativo alla seduta pubblica del **30/07/2026**, è dato atto che il RUP, previa apertura della gara direttamente sulla Piattaforma Digital PA Gare Telematiche ha proceduto all'apertura della busta contenente la documentazione amministrativa del concorrente primo classificato **GI.DO.GI srl** annotando che la stessa necessitava di approfondita disamina dei contenuti e rinviando il prosieguo delle operazioni a successiva seduta pubblica per il giorno martedì 04/08/2026 alle ore 12:00.

Con comunicazione del 31/07/2026 per il tramite della piattaforma Digital PA Gare Telematiche è stata data informazione ai concorrenti per il prosieguo delle operazioni di apertura della busta Amministrativa e



COMUNE DI ROSETO DEGLI ABRUZZI

PROVINCIA DI TERAMO

Piazza della Repubblica, 64026 Roseto degli Abruzzi (TE) - P.IVA 00176150670

Tel: 085 894531 pec: protocollogenerale@pec.comune.roseto.te.it

SETTORE II – SERVIZI TECNICI

valutazione della documentazione del concorrente risultato primo in graduatoria per il giorno 04/08/2026 ore 12:00.

Con **verbale n. 4 del 04/08/2026**, il RUP, alla presenza di testimoni, ha stabilito la necessità di attivare nei confronti della prima classificata l'istituto del soccorso istruttorio, ex art. 101 c. 1 del D.Lgs. 36/2023, comunque previsto all'art. 14 del disciplinare di gara, ed invitato la stessa a fornire entro le ore 14:00 del 10/08/2026, le informazioni come da richieste dettagliate in un documento allegato anche al verbale ed inoltrato tramite la specifica funzionalità *Richieste Documentali*.

DATO INOLTRE ATTO CHE:

- nell'ambito delle attività di verifica della documentazione amministrativa la S.A. ha avviato le verifiche ex art. 94 -95 del D.lgs 36/2023, al fine di acquisire i correlati documenti funzionali all'accertamento delle dichiarazioni previste nella documentazione amministrativa, nei confronti della prima classificata e della ditta prevista in avvalimento alla stessa nella citata offerta, nonché della seconda classificata, come previsto all'art. 25 del disciplinare di gara;
- la documentazione richiesta per il soccorso istruttorio è stata rimessa dalla Concorrente sulla PAD nei termini assegnati, ovvero entro le ore 14:00 del 10/08/2026 e dalla disamina della documentazione amministrativa nonché da quella ulteriore fornita in soccorso istruttorio emerge quanto segue:
 - La concorrente ha partecipato alla procedura avvalendosi di altra società:
 - nelle forme di avvalimento per la SOA OG11 cl II funzionale, in qualità di qualifica assorbente, al possesso di requisiti di partecipazione (OS28 cl. III + OS 30 cl. II);
 - nelle forme di avvalimento premiale per migliorare la propria offerta;

Tuttavia:

- l'avvalimento funzionale proposto non è ammissibile in quanto la ditta di cui la Concorrente si avvale non ha i requisiti necessari e funzionali alla partecipazione alla procedura, ovvero, richiamato il parere MIT n. 3483 del 3 giugno 2025, rileva che la SOA OG11 assorbe le categorie OS3, OS28 e OS30, a condizione che la classifica copra tutti gli importi e nel caso degli importi della presente procedura, la SOA OG11 cl. II non è idonea a soddisfare il requisito della OS28+OS30;
- la Concorrente è comunque titolata in autonomia in quanto in possesso di attestazione SOA in OG11 – Classifica III, che, con l'incremento del quinto di cui all'art. 2 c. 1 primo periodo All. II.12 D.lgs 36/2023, copre l'intero importo dei lavori in OS28+OS30;
- per quanto ai professionisti esterni alla compagine sociale della Concorrente proposti per la progettazione ed a riscontro della richiesta della S.A di documentare la quota parte realizzata dal soggetto che concorre nel caso di raggruppamenti o attività condotte con altri O.E., si rileva che nella nota di riscontro è data evidenza della quota di parte riferibile solo ad uno dei due servizi elencati ma che la stessa è esaustiva del requisito in quanto di importo superiore al minimo richiesto per la singola categoria ID;
- per quanto alle annotazioni dell'ANAC riferite nella procedura e richiamate nella richiesta di soccorso istruttorio:



COMUNE DI ROSETO DEGLI ABRUZZI

PROVINCIA DI TERAMO

Piazza della Repubblica, 64026 Roseto degli Abruzzi (TE) - P.IVA 00176150670

Tel: 085 894531 pec: protocollogenerale@pec.comune.roseto.te.it

SETTORE II – SERVIZI TECNICI

- la Concorrente ha esposto le proprie valutazioni in merito;
- in merito alle n. 4 annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese di cui all'art. 222 comma 10 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e ss.mm.ii. afferenti risoluzioni anticipate che non comportano esclusione automatica ma forniscono elementi utili alle stazioni appaltanti per valutare l'affidabilità professionale delle imprese, questa S.A., con comunicazioni prot. 43876/2026, 43873/2026, 43869/2026, ha inoltrato agli Enti che hanno apposto annotazioni, richiesta informazioni ex art. 43 D.P.R. 445/2000 e s.m.i. per Verifica affidabilità dell'Operatore Economico, nonché acquisito, come detto, esplicitazioni dall'O.E. con la documentazione di soccorso istruttorio; detta documentazione non è stata tuttavia oggetto di ulteriore disamina da parte del RUP per le finalità previste dall'art. 95 c. 1 lett. e) e art. 98 c. 3 lett. c) del D.lgs 36/2023 stante la sopravvenuta acquisizione di irregolarità del DURC della ditta proposta in avvalimento premiale, che ha condizionato il prosieguo del procedimento come di seguito descritto;
- nell'ambito delle verifiche ex art. 94-95 del D.lgs 36/2023, premesso che:
 - in data 28/07/2026 nell'ambito delle verifiche sul concorrente primo in graduatoria si è proceduto alla richiesta del DURC tramite il portale dedicato di INAIL (*Id_Richiesta: INPS_51805707*);
 - alla predetta richiesta non è stato trasmesso immediatamente il DURC, che risultava “*in verifica*” da parte degli Enti preposti;
 - in data 26/08/2026 giusta comunicazione acquisita al prot. n. 44562 in pari data, INAIL rimetteva comunicazione di disponibilità del DURC relativo alla *Id_Richiesta: INPS_51805707*;
 - in esito a tale comunicazione è stato quindi acquisito dalla S.A. il certificato INPS_51805707 che riportava esito **irregolare** nei confronti della ditta proposta in avvalimento funzionale e premiale dalla Concorrente prima classificata nella graduatoria provvisoria (si allega alla presente copia del certificato con oscuramento dei valori economici ivi riportati per motivi di privacy);
- con relazione del RUP prot. 50563/2026 inviata al Dirigente del Settore II per le competenze di cui all'art. 17 c. 5 del D.lgs 36/2023 è esposto che la mancata regolarità del DURC rientra nella fattispecie delle cause di esclusione disciplinate dall'**articolo 94, comma 6**, del Codice dei contratti pubblici (D.lgs. 36/2023) in combinato disposto con l'Allegato II.10 e pertanto nel caso in esame e con riferimento alla Concorrente prima classificata nella graduatoria provvisoria, non concorre all'esclusione della concorrente ma **esclude l'impresa ausiliaria e di riflesso il contenuto dell'offerta oggetto di avvalimento premiale**; è richiamata l'impossibilità di sostituire l'impresa ausiliaria, poiché il profilo o il requisito offerto incide direttamente sul punteggio e sul contenuto dell'offerta tecnica (ex multis Tar Lazio, Roma, Sez. II, 2 luglio 2025, n. 12991, Consiglio di Stato N. 01400/2026 REG.PROV.COLL. N. 07844/2025 REG.RIC.); l'esclusione inoltre non rileva, per quanto ai requisiti di ammissibilità della Concorrente, titolata in autonomia;
- con Determina Dirigenziale n. 234 del 10/09/2026 – resa disponibile ai concorrenti nella sezione *Documenti* della PAD, è disposto, concordando con la proposta del RUP come da relazione prot. 50563/2026, l'aggiornamento della valutazione delle offerte tecniche e conseguentemente la riformulazione della graduatoria, a cura della Commissione Giudicatrice;
- la Commissione Giudicatrice si è riunita in adesione alla decisione di cui alla Determina Dirigenziale n. 234 del 10/09/2026 ed ha rimesso verbale di seduta riservata del 22/09/2026, acquisita agli atti al prot.



COMUNE DI ROSETO DEGLI ABRUZZI

PROVINCIA DI TERAMO

Piazza della Repubblica, 64026 Roseto degli Abruzzi (TE) - P.IVA 00176150670

Tel: 085 894531 pec: protocollogenerale@pec.comune.roseto.te.it

SETTORE II – SERVIZI TECNICI

55055 del 23/09/2026;

Tutto quanto sopra premesso

il RUP, a seguito di convocazione di seduta pubblica inoltrata con comunicazione sulla PAD per la giornata odierna 29/09/2026, dalle ore 15:30 in poi, previa apertura della seduta direttamente sulla Piattaforma Digital PA Gare Telematiche, procede alle operazioni funzionali all'adeguamento dei punteggi già imputati sulla PAD sulla base delle risultanze delle operazioni da ultimo svolte in data 27/07/2026, ai punteggi riformulati e verbalizzati dalla Commissione Giudicatrice nella seduta riservata del 22/09/2026, acquisita agli atti al prot. 55055 del 23/09/2026, come sopra dettagliati e per le motivazioni esposte nella Determina Dirigenziale n. 234/2026;

All'apertura della seduta, nell'ambito della quale si registra l'accesso sulla PAD dell'O.E. IMPRESA COSTRUZIONI DE CESARE ING. ULRICO SRL si procede a rendere visibile pertanto la graduatoria provvisoria da ultimo esposta nella seduta del 27/07/2026 e che si trascrive di seguito:

Operatore Economico	Valutazione Commissione	Punteggio offerta tecnica (Punteggio riparametrato)	Punteggio offerta economica	Punteggio totale
GI.DO.GI. SRL	62,0000	80,0000	20,0000	100,0000
ANT2 SRL	59,3333	76,5282	19,1664	95,6946
ATLANTE S.C.p.A.	58,6667	75,3761	18,7583	94,1344
IMPRESA COSTRUZIONI DE CESARE ING. ULRICO SRL	57,3333	73,5579	19,0572	92,6152
ITI COSTRUZIONI SRL	56,0000	72,1003	16,6706	88,7709
DMS S.R.L	52,6667	68,2601	9,2112	77,4714
ENERGYLAB3 SRL	43,9999	59,4356	7,4594	66,8950

Il RUP, con l'assistenza del supporto gara per la gestione della PAD come da incarico conferito con DD 73/2026 e DD 153/2026, e con l'ausilio della funzione "messaggi" della PAD, espone ai soggetti collegati alla seduta pubblica, le modalità di prosieguo della seduta, con il richiamo alle indicazioni già fornite nel messaggio di convocazione.

Quindi, preso atto dei punteggi assegnati all'offerta tecnica come revisionati nel verbale di seduta riservata del 22/09/2026, acquisita agli atti a prot. 55055 del 23/09/2026 sopra citato, procede all'adeguamento dei punteggi del solo concorrente GI.DO.GI.(parametro 3), e quindi ad applicare la riparametrazione alla graduatoria dell'offerta tecnica, al recupero dei valori già definiti dell'offerta economica ed al conseguente aggiornamento della graduatoria provvisoria come derivante da dette operazioni:

Operatore Economico	Valutazione Commissione	Punteggio offerta tecnica (Punteggio riparametrato)	Punteggio offerta economica	Punteggio totale
ANT2 SRL	59,3333	80,0000	19,1664	99,1664
ATLANTE S.C.p.A.	58,6667	78,7956	18,7583	97,5539
IMPRESA COSTRUZIONI DE CESARE ING. ULRICO SRL	57,3333	76,8950	19,0572	95,9522
GI.DO.GI. SRL	56,0000	73,8964	20,0000	93,8964



COMUNE DI ROSETO DEGLI ABRUZZI

PROVINCIA DI TERAMO

Piazza della Repubblica, 64026 Roseto degli Abruzzi (TE) - P.IVA 00176150670

Tel: 085 894531 pec: protocollogenerale@pec.comune.roseto.te.it

SETTORE II – SERVIZI TECNICI

ITI COSTRUZIONI SRL	56,0000	75,3712	16,6706	92,0418
DMS S.R.L	52,6667	71,3568	9,2112	80,5681
ENERGYLAB3 SRL	43,9999	62,1319	7,4594	69,5913

Si rileva che i punteggi elaborati dalla PAD differenziano per alcuni punteggi da quelli riportati nel verbale della Commissione Giudicatrice limitatamente al quarto decimale, per via di diversi arrotondamenti dei software utilizzati, senza tuttavia comportare nessuna variazione nella posizione in graduatoria degli O.E.

Al presente verbale è allegato il verbale di seduta riservata della Commissione Giudicatrice del 22/09/2026, acquisita agli atti al prot. 55055 del 23/09/2026, a farne parte integrante e sostanziale.

Nel prosieguo del procedimento il RUP:

- dà atto che, per quanto disposto nel verbale n. 2 del 27/07/2026, è stata già effettuata l'apertura della busta Amministrativa della ditta ANT2 srl, ai fini della verifica di assenza di motivi di esclusione estesa al secondo classificato (come da originaria graduatoria) per le verifiche previste al par. 25 del Disciplinare di gara, in conformità con l'art. 71 del DPR 445/2000 e ad oggi dette verifiche sono in corso di esecuzione;
- ai fini della verifica di assenza di motivi di esclusione estesa al secondo classificato per le verifiche previste al par. 25 del Disciplinare di gara, in conformità con l'art. 71 del DPR 445/2000 si procede all'apertura della busta amministrativa della seconda classificata, come da graduatoria formulata nella presente seduta - ATLANTE S.C.p.A. e di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

<i>Domanda di partecipazione</i>
<i>DGUE</i>
<i>Garanzia provvisoria</i>
<i>Documentazione in in caso di soggetti associati</i>
<i>Attestazione imposta di bollo</i>
<i>Modello Allegato 1_dichiarazione titolarità effettiva</i>
<i>Modello Allegato 3_patto di integrità approvato con Delibera GC n. 290 del 07/09/2022</i>
<i>Modello Allegato 4_dichiarazione di assenza di conflitto di interessi</i>
<i>Modello Allegato 5_dichiarazione subappalto</i>
<i>Modello Allegato 6_dichiarazione Requisiti Professionali</i>
<i>Modello Allegato 7_dichiarazione equivalenza CCNL</i>
<i>Modello Allegato H_Obbighi_art. 102</i>
<i>Eventuali documenti integrativi</i>

in merito ai quali si annota che gli stessi necessitano di approfondita disamina dei contenuti e rinvia a successiva seduta il completamento della verifica di ammissibilità e completezza della stessa.



COMUNE DI ROSETO DEGLI ABRUZZI

PROVINCIA DI TERAMO

Piazza della Repubblica, 64026 Roseto degli Abruzzi (TE) - P.IVA 00176150670

Tel: 085 894531 pec: protocollogenerale@pec.comune.roseto.te.it

SETTORE II – SERVIZI TECNICI

Il RUP pertanto alle ore 16:09 dichiara sospese le operazioni e riconvoca la seduta pubblica per il giorno venerdì 02/10/2026 alle ore 09:00 per il prosieguo delle operazioni.

IL RUP arch. Ida PISCIELLA



IDA
PISCIELLA

I testimoni

Ing. Caudio Di Ventura

Firmato digitalmente da
CLAUDIO DI VENTURA
CN = CLAUDIO DI VENTURA
C = IT

Geom. Giancarlo Lavallo,



GIANCARLO
LAVALLE